

# PİYASA YORUMU

## ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

[halkyatirim.com.tr](http://halkyatirim.com.tr) | 444 42 55

## Asya piyasaları Kospi öncülüğünde haftanın ilk işlem gününde alıcılı seyrediyor

### Cuma günü piyasalarda neler oldu?

Makro veriler cephesinde, haftanın son işlem gününde kritik verileri takip ettik. FED'in yakından takip ettiği tarım dışı istihdam verisi Ekim ayında beklentilerin altında kaldı. Ekim ayında 180 bin beklentisine karşı 150 bin istihdam üreten ABD ekonomisi için Eylül ayı verisi de 336 binden 297 bine aşağı yönlü revize edildi. İşsizlik oranı ise beklentilerin hafif üzerinde %3,9 seviyesinde gerçekleşirken, ortalama saatlik kazançlar %0,2 artışla yıllık %4,1'e yükseldi. ISM hizmetler verisi ise Ekim ayında 51,8 ile beklentilerin oldukça altında gerçekleşirken, 50 olan eşik değerini hemen üzerinde yer aldı. Son olarak, S&P Global PMI Final verisi 50,6 Bileşik PMI verisi ise 50,7 seviyesinde gerçekleşti. Açıklanan önemli makro veriler sonrasında FOMC Aralık toplantısı için piyasa fiyatlamalarına baktığımızda, piyasalar %95 ihtimalle Aralık ayı FOMC toplantısında politika faizinin sabit bırakılacağını fiyatlıyor. Makro ekonomik verilerin yanısıra, ABD Dışişleri Bakanı Blinken, Orta Doğu ziyaretleri çerçevesinde Ürdün, Filistin ve Irak'ın ardından bugün Türkiye'ye geldi. Bakan Blinken ve mevkidaşı Hakan Fidan'ın yapacağı ikili görüşmede Orta Doğu'daki son gelişmeler ve İsveç'in NATO üyeliği ana gündem maddelerini oluşturuyor.

ABD tahvilleri cephesinde geçtiğimiz haftanın son işlem gününde açıklanan makro ekonomik veriler sonrasında piyasalar faiz artış beklentilerinde görülen azalış tahvil faizlerinde gerilemeye neden oldu. ABD 10 yıllık tahvil faizi %4,57 seviyesinde bulunurken, 2 yıllık tahvil faizi %4,85 seviyesinde bulunuyor. VIX endeksi ise 14,91 seviyesinde seyrediyor.

ABD hisse senedi endeksleri haftayı pozitif seyrile kapattı. S&P 500 endeksi %0,94 artışla 4.358,34 , Nasdaq endeksi %1,38 artışla 13.478,28, Dow Jones endeksi de %0,66 artışla 34.061,22 seviyesinden günü tamamladı. Hafta genelinde pozitif seyrizleyen endekslerde en yüksek haftalık getiri %6,61 ile Nasdaq endeksi olurken, S&P 500 ve Dow Jones endeksi sırasıyla %5,85 ve %5,07 getiri ile haftayı kapattı.

Avrupa hisse senedi endeksleri cephesinde karışık görünüm hakimdi. CAC 40 endeksi %0,19 azalışla 7.047,50, İngiltere FTSE 100 endeksi %0,39 azalışla 7.417,73 seviyesine gerilerken, Almanya DAX endeksi %0,30 artışla haftayı 15.189,25 seviyelerinden günü tamamladı. Haftalık bazda major endekslerin getirilerine baktığımızda ise %3,71 ile CAC 40 endeksi en yüksek getiriye elde ederken, DAX ve FTSE 100 endeksi sırasıyla %3,42 ve %1,73 getiri elde etti.

### Bugün ne bekliyoruz?

Bu sabah Asya piyasalarında güçlü pozitif seyriz hakim. Kospi endeksinde %3,9, Shanghai endeksinde %0,88, Hang Seng endeksinde %1,55 Nikkei endeksinde %2,39 ve Nifty 50 endeksinde %0,58 yükselişler takip ediliyor. Asya piyasalarında görülen sert yükselişte, özellikle Güney Kore'de açığa satışın yasaklanmasının ardından gelen sert yükseliş diğer major endeksler üzerinde de etkili olurken; geçtiğimiz haftanın son işlem gününde açıklanan istihdam verileri sonrasında faiz artışı beklentilerinde azalış da endeksler üzerindeki olumlu seyriz destekledi. Ayrıca, Japonya Merkez Bankası Başkanı Ueda'nın açıklamaları takip edildi. Başkan Ueda, yüksek ithalat fiyatlarının yaratmış olduğu baskının azalış gösterdiğini ancak buna rağmen Japonya'nın deflasyona geri dönme ihtimalinin düşük olduğunu ifade etti. Bun ek olarak Başkan Ueda, enflasyon oranının salgın öncesi seviyelerine dönmesini beklemediğini ve enflasyonun sürdürülebilir bir şekilde hedeflenen değere ulaşarak ulaşmayacağını işgücü piyasası ve ücretlere bağlı olduğunu belirtti.

ABD vadeliinde ise yatay pozitif bir seyriz izleniyor.

Bugün ABD'de Ekim ayına yönelik Conference Board tüketici güveni verisi takip edilecek. Hatırlanacağı üzere veri Eylül ayında 114.66 olarak gerçekleşmişti. Euro Bölgesinde Ekim ayına yönelik S&P Global hizmet PMI verisi ve Kasım ayına yönelik Sentix yatırımcı güveni verisi takip edilecek. Eylül ayında 48,7 olarak gerçekleşen S&P Global hizmet PMI verisi için beklentiler 47,8 olması yönünde. Sentix yatırımcı güveni ise Ekim ayı için -21,9 olarak açıklanmıştı.

### Gelecek gündemde neler var?

Yarın ABD'de Dış Ticaret Dengesi ve Tüketici Kredileri verileri takip edilecek. Ağustos ayında ABD'de dış ticaret açığı 58,3 milyar \$ seviyesinde gerçekleşirken, Eylül ayı verisi içinde 60 milyar \$ dış ticaret açığı beklentisi bulunuyor. Euro Bölgesi'nde ise açıklanacak olan ÜFE verisi takip edilecek. Eylül ayı ÜFE verisi için beklenti %0,5 artışla yıllık bazda %12,5 azalış olarak gerçekleşmesi yönünde. Ağustos ayında Euro Bölgesi ÜFE verisi aylık bazda %0,6, yıllık bazda %-11,5 seviyesinde gerçekleşmişti.

## ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dow Jones	34,061.3	▲ 0.66%	▲ 5.07%	▲ 0.95%	▲ 2.53%
Nasdaq	13,478.3	▲ 1.38%	▲ 6.61%	▼ -0.62%	▲ 28.63%
S&P 500 Vadeli*	4,379.0	▲ 0.07%	▲ 5.83%	▼ -0.28%	▲ 13.10%

## Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	15,189.3	▲ 0.30%	▲ 3.42%	▼ -1.52%	▲ 7.94%
FTSE 100	7,417.7	▼ -0.39%	▲ 1.73%	▼ -2.76%	▼ -1.26%
MSCI Europe	1,824.4	▲ 1.19%	▲ 4.76%	▼ -0.67%	▲ 4.08%

## Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	3,057.1	▲ 0.87%	▲ 1.30%	▼ -0.59%	▼ -0.54%
Kospi	2,463.0	▲ 4.00%	▲ 6.96%	▲ 2.52%	▲ 10.13%
Hong Kong*	17,972.5	▲ 1.75%	▲ 5.44%	▲ 2.60%	▼ -8.96%
S&P BSE Sensex - Hindistan	64,732.1	▲ 0.60%	▲ 1.49%	▼ -2.04%	▲ 5.89%
IDX Composite - Endonezya	6,838.7	▲ 0.73%	▲ 1.18%	▼ -1.21%	▼ -0.31%
TAIEX - Tayvan	16,693.2	▲ 1.12%	▲ 3.46%	▲ 0.13%	▲ 18.52%
MSCI GOU Asya	504.8	▲ 1.75%	▲ 2.38%	▼ -0.41%	▼ -1.70%

## Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	7,706.0	▲ 0.55%	▼ -0.01%	▼ -8.73%	▲ 40.70%
MOEX - Rusya	3,208.6	▲ 0.36%	▼ -0.48%	▲ 0.99%	▲ 49.44%
WIG - Polonya	72,473.2	▲ 0.89%	▲ 3.11%	▲ 8.87%	▲ 25.74%
Prag SE - Prag	1,381.9	▼ -0.24%	▲ 2.26%	▲ 2.80%	▲ 14.58%
S&P/BMV IPC - Meksika	51,266.7	▲ 2.97%	▲ 4.68%	▲ 1.94%	▲ 3.53%
Merval - Arjantin	637,284.2	▼ -2.57%	▼ -5.32%	▼ -8.68%	▲ 219.66%
Tel Aviv 35 - İsrail	1,686.4	▲ 1.96%	▲ 5.06%	▼ -2.44%	▼ -6.15%
Tedavul All - Suudi Arabistan	10,853.4	▲ 0.36%	▲ 4.27%	▲ 2.63%	▲ 3.58%
FTSE/JSE All - Endonezya	72,856.2	▲ 2.06%	▲ 4.90%	▼ -1.33%	▼ -1.01%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	3,929.8	▲ 0.42%	▲ 3.91%	▼ -2.99%	▲ 18.06%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.



## Küresel piyasalardaki pozitif seyir paralelinde BIST 100 endeksinin yeni haftaya pozitif başlangıç yapmasını bekliyoruz

### Cuma günü piyasalarda neler oldu?

Haftanın son işlem gününe %0,13 artışla 7.673,65 puandan başlayan BIST 100 endeksi, günü %0,55 değer kazancıyla 7.705,99 seviyesinden tamamladı. Endeks güne içerisinde yatay seyrini sürdürürken, gün içindeki en düşük değeri 7.581,57, en yüksek değeri ise 7.721,18 oldu. Bankacılık endeksi günü %0,85 artışla 7.817,8, sanayi endeksi ise günü %0,63 artışla 12.456 seviyesinde tamamladı. BIST 100 endeksinin haftalık yatay bir seyir izlerken, bankacılık endeksi haftalık bazda %2,93, sanayi endeksi ise %0,31 negatif seyir izledi. Günlük işlem hacmi ise 88,2 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

### Bugün ne bekliyoruz?

Haftanın son işlem gününde ABD'de açıklanan makro ekonomik verilerin küresel piyasalarda yaratmış olduğu olumlu seyrin ardından, bu sabah Asya piyasalarındaki güçlü seyir paralelinde BIST 100 endeksinin güne alıcılı başlangıç yapmasını bekliyoruz.

Bugün yurt içinde makro veri gündemi sakin seyredecek.

### Gelecek gündemde neler var?

Yarın yurt içinde Hazine nakit dengesi verisi, Cuma günü ise sanayi üretimi ve işsizlik oranı verileri yurt içi piyasaların odağında olacak. Hatırlanacağı üzere, Hazine nakit dengesi Eylül ayında -69,1 milyar TL olarak açıklanmıştı. Sanayi üretimi Ağustos ayında yıllık bazda %2,6 artış göstermiş; işsizlik oranı da %9,2 olarak gerçekleşmişti.

#### BIST Verileri

Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	7,706.0	7,817.8	12,456.5
Günlük Değ.	▲ 0.55%	▲ 0.85%	▲ 0.63%
Haftalık Değ.	▼ -0.57%	▼ -1.81%	▼ -0.94%
Yıllık Değ.	▲ 39.88%	▲ 55.49%	▲ 39.89%
Hacim (milyar TL)	88.2	11.7	43.1
Günlük Değ.	▼ -8.52%	▲ 4.66%	▼ -2.15%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	139.6	22.1	76.6
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▼ -36.80%	▼ -47.03%	▼ -43.77%

\*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

#### Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar

	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	28.4082	28.3948	▼ -0.05%
€/Ş	1.0723	1.0735	▲ 0.11%
\$/₺	149.43	149.52	▲ 0.06%
Altın	1,995.0	1,983.5	▼ -0.58%

\*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

#### Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)

Değişimler	03/11/23	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	283.2	● 16.80%	● -2.09%	● -1.7%	● -49.0%
Türkiye 5 Yıllık	389.8	● 6.08%	● -3.84%	● -4.7%	● -36.5%
Türkiye 10 Yıllık	455.1	● 4.77%	● -2.42%	● -4.1%	● -20.6%

## Tahvil ve Döviz Piyasasında Fiyatlamalar

Haftanın son işlem gününde ABD Ekim ayı işsizlik oranı beklentilere paralel olarak yıllık bazda %3,9 açıklanırken, ABD Tarım Dışı istihdam verisi 150 Bin ile beklentilerin altında açıklandı. Veriler sonrası tahvil piyasaları alıcılı seyir izlenirken; gün içinde ABD 10 yıllık tahvil faizi 12 bp azalışla %4,54, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 6 bp azalışla %2,65'den işlem gördü.

Türkiye'nin 5 yıllık CDS risk primi 2 bp azalışla 369 bp gerilerken, Eylül 2033 vadeli 10 yıllık Eurobond faizi 12 bp azalışla %8,44 seviyesine geriledi.

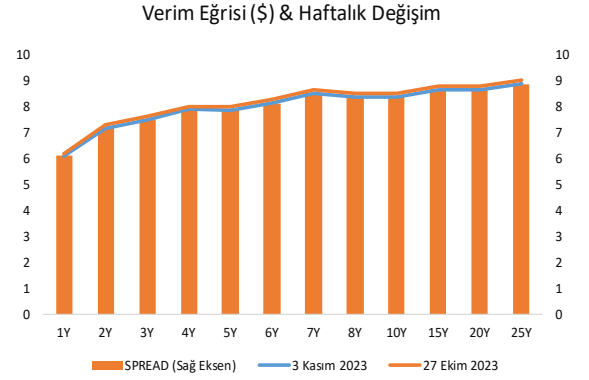
Döviz tarafında, majör para birimleri çoğunluğu ABD Dolar'ına karşı değer kazanırken,, Euro / Dolar paritesi 1,0713 seviyesine yükseldi. Dolar Endeksi 105,233 seviyesine gerilerken, Dolar / TL kuru ise 28,41 seviyesinden haftayı tamamladı.

Yurt içi tarafta TÜİK tarafından açıklanan Ekim ayı enflasyon verisi takip edillirken; aylık %3,43 ,yıllık %61,36 ile beklentilere altında açıklandı. Veri sonrası TL tahvil piyasalarında Ekim 2025 vadeli 2 yıllık gösterge tahvil faizi 19 bp artışla %37,60, 10 yıllık tahvil faizi ise 2 bp azalışla %28,44 seviyesinden günü tamamladı. BİST Kesin Alım Satım Pazarında işlem hacmi 2,9 milyar TL'ye geriledi.

Hazine bugün Ekim 2024 vadeli Hazine Bonusu'nun yeniden ihracı ve Ekim 2027 vadeli TLREF'e Endeksli tahvilin yeniden ihracı gerçekleştirecek.

TL likidite tarafında TCMB'nin haftalık repo fonlama tutarı önceki haftaya göre 5 milyar TL ile değişiklik olmazken, swap fonlaması 39,9 milyar TL azalışla 1 trilyon 551 milyar TL seviyesinde oluştu. Böylece toplam TL fonlaması 39,9 milyar TL azalarak 1,56 trilyon TL'ye geriledi. BİST Repo Pazarı'nda ortalama faiz oranı %33,51 – 34,15 bandında oluşurken, ortalama işlem hacmi 93,1 milyar TL'ye yükseldi.

Ülkeler	Son Getiri (%)	Net Değişim		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türkiye	8.44	-0.12	-0.58	-0.48
ABD	4.54	-0.12	-0.31	0.66
İngiltere	4.32	-0.06	-0.22	0.66
Almanya	2.65	-0.06	-0.17	0.10
Fransa	3.26	-0.06	-0.20	0.15
İspanya	3.70	-0.07	-0.23	0.08
İtalya	4.46	-0.10	-0.35	-0.23



Gelişmekte Olan Ülke Para Birimleri	Değişim (%)			
	Son Fiyat	Günlük	Haftalık	Ybb
Türk Lirası	28.41	0.20	0.84	51.85
G. Afrika Randı	18.33	-0.47	-2.69	7.79
Rus Rublesi	92.30	-1.05	-2.02	25.58
Meksika Pesosu	17.42	-0.54	-3.85	-10.61
Kore Wonu	1,311	-1.74	-3.33	4.14
Hindistan Rupee	83.23	-0.09	-0.22	0.64
Endonezya Rupia	15,670	-1.14	-1.51	0.93
Macar Forinti	354.44	-1.44	-2.41	-4.99
Brezilya Reali	4.90	-1.12	-2.33	-7.34

TL Piyasa Faiz Oranları (%)	
Politika Faizi (Haftalık Borç verme)	35.00
Gecelik Borç Al. /Borç Ver. Faizi	33,50 / 36,50
TCMB Ağır. Ort. Fon.	35.00
TLREF	34.13
TCMB Toplantı Tarihi	23 Kasım 2023

## Yurt İçi Haberler

**Fitch Ratings**, "Çin Ekonomisi Yavaşladıkça Gelişmekte Olan Piyasaların Potansiyel Büyümesi Zayıflıyor" başlıklı rapor yayımladı. Raporda, kuruluş, 10 gelişmekte olan ülkeye ilişkin orta vadeli potansiyel büyüme öngörüsünü ortalama yüzde 4'e düşürdü. Kuruluşun daha önceki büyüme tahmini 4,3 seviyesindeydi. Orta vadede potansiyel büyüme tahmini yükseltilecek ülkelerden biri de Türkiye oldu. Fitch Ratings, Türkiye'nin bu dönemde potansiyel büyüme tahminini yüzde 3,9'dan yüzde 4,1'e çıkardı. Polonya ekonomisi için potansiyel büyüme öngörüsü %2,6'dan %3'e, Brezilya için %1,5'te %1,7'ye ve Endonezya için %4,7'den %4,9'a yükseltildi. Kredi kuruluşu, Brezilya ve Polonya hariç, son büyüme tahminlerinin, söz konusu 10 gelişmekte olan ülke için Covid-19 öncesi öngörülen potansiyel büyüme seviyelerinin altında kaldığına dikkati çekti. Kuruluş, bu durumun, kötüleşen demografik eğilimleri ve salgından kaynaklı aksaklıkların mirasını yansıttığını, sermaye stoku ve üretkenlik artışına ilişkin tahminlerde yapılan revizyonların da büyüme tahminlerine yansıtıldığını bildirdi.

**İstanbul Ticaret Odası'nın** verilerine göre, Ortalama konut kirasının 43.771 liraya ulaştığı Sarıyer, kiralara en yüksek olduğu ilçe ünvanını kazandı. Konut değerlendirme platformu Endeksa'nın verilerine göre, Sarıyer'i 38.445 liralık ortalama konut kirası ile Beşiktaş takip etti. 31.138 liralık ortalama konut kirası ile Kadıköy de listede üçüncü sıraya yerleşti. Ortalama konut kirasının en düşük olduğu ilçe ise 11.557 lira ile Arnavutköy oldu. İlçeyi, 11.679 TL ile Esenyurt, 12.573 TL ile Sultangazi, 12.573 TL ile Silivri ve 13.163 TL ile Sultanbeyli takip etti. Ekim sonu itibarıyla İstanbul genelinde ortalama konut fiyatı 4 milyon 224 bin 143 TL'yi, ortalama kira ise 17 bin 111 TL'yi buldu.

Türkiye'nin ilk şarj edilebilir hibrit otomobili yeni Toyota C-HR, dünyada ilk kez **Toyota Otomobil Sanayi Türkiye** tarafından Sakarya'da üretime başladı. 308 milyon euro ilave yatırım ile üretimine başlanan yeni nesil Toyota C-HR ve PHEV batarya üretimi ile Toyota Otomotiv Sanayi Türkiye'nin ülkemizdeki toplam yatırımı 2,5 Milyar euroya ulaştı. Yeni Toyota C-HR, ihracat pazarlarına Avustralya ve Yeni Zelanda'yı da dahil ederek Okyanusya Bölgesine ihracata başlamış oldu.

## Yurt Dışı Haberler

**ABD Hazine Bakanı Janet Yellen** başkanlığında yapılan FSOC toplantısında, daha önce önerilen finansal istikrar risklerine ilişkin analitik çerçeve ile banka dışı finansal şirketlerin tespitine yönelik kılavuz tartışıldı. Toplantıya, ABD Merkez Bankası (Fed) Başkanı Jerome Powell, ABD Menkul Kıymetler ve Borsa Komisyonu (SEC) Başkanı Gary Gensler, ABD Federal Mevduat Sigorta Kurumu (FDIC) Başkanı Martin Gruenberg de katıldı. Yellen, buradaki konuşmasında, FSOC'un daha fazla kamusal şeffaflığa ve analitik titizliğe ulaşmasının önemine işaret ederek, söz konusu belgelerin buna yardımcı olacağına dikkati çekti.

**Birleşmiş Hizmet Sektörü** Sendikası'ndan yapılan açıklamada, Potsdam kentinde hükümet ve sendika temsilcileri arasında ikincisi yapılan toplu sözleşme görüşmelerinden sonuç çıkmadığı belirtildi. Açıklamada, işveren tarafının somut zam teklifinde bulunmadığı kaydedilerek vatandaşların, önümüzdeki günlerde kamu çalışanlarının ülke çapında yapacağı uyarı grevleri ve protestolara hazırlıklı olmaları istendi.

**Atlanta Fed Başkanı Raphael Bostic**, son istihdam verilerinin açıklanmasının ardından yaptığı açıklamada, ekonominin mevcut gidişatının daha fazla faiz artışına gerek kalmayacağını gösterdiğini söyledi. Bostic, mevcut tahminlerinin bir parçası olarak ABD'nin resesyona girmesini beklemediğini söyledi.

**Suudi Arabistan ve Rusya**, günde 1 milyon varilden fazla petrol arzı kısıtlamasına yıl sonuna kadar bağlı kalacaklarını teyit ettiler. Rusya ve Suudi Arabistan bugün ayrı ayrı yaptıkları resmi açıklamalarla planlarını duyurdular. Riyad günlük ham petrol üretimini 1 milyon varil azaltırken, Moskova da OPEC+ ülkeleriyle daha önce yapılan kesintilere ek olarak ihracatı 300.000 varil azaltıyor. Suudi Basın Ajansı'ndan yapılan açıklamaya göre Suudi Arabistan önümüzdeki ay üretim miktarlarını gözden geçirecek ve "kesintiyi uzatmayı, kesintiyi derinleştirmeyi ya da üretimi arttırmayı" değerlendirecek. Rusya Başbakan Yardımcısı Alexander Novak da yaptığı ayrı bir açıklamada Suudi Arabistan'ın gelecekteki üretim politikasına ilişkin yorumlarını yineledi.

**Güney Kore Finansal Hizmetler Komisyonu**, düzenleyicilerin kuralları ve sistemleri "aktif bir şekilde" geliştirmelerine olanak sağlamak için hisse senedi açığa satışını Haziran 2024'e kadar yasaklayacağını söyledi. Komisyon dün yaptığı açıklamada, Kospi 200 Endeksi ve Kosdaq 150 Endeksi'ndeki hisse senetleri için bundan itibaren Haziran sonuna kadar ödünç alınan hisselerle işlem yapılmasının yasaklanacağını duyurdu. Finansal Hizmetler Komisyonu Başkanı Kim Joo-hyun bir brifingde yaptığı açıklamada, piyasa kargaşasının ortasında, küresel yatırım bankaları tarafından yapılan büyük çaplı yasadışı açığa satışları ve ek yasadışı faaliyet koşullarını keşfedildiğini söyledi.

## Şirket Haberleri

**Ford Otomotiv (FROTO, Pozitif):** Ford Otosan, yeniden tasarladığı Yeniköy Fabrikası'nın açılışını gerçekleştirdi. Şirketten yapılan açıklamada, Yeniköy Fabrikası'nda üretilecek yeni nesil 1 tonluk orta ticari araçlar için Eylül 2023 sonu itibarıyla yaklaşık 1 milyar euro yatırım harcaması yapıldığı belirtildi. Açıklamada, söz konusu yatırımlarla fabrikanın kapalı alanı 110 bin m<sup>2</sup>'den 255 bin m<sup>2</sup>'ye ve üretim kapasitesi 68 bin adetten 245 bin adede yükseltildiği bildirildi. Devam eden yatırımlarla tesisin kapasitesinin 2025 yılında 405 bin adede ulaşmasının öngörüldüğü belirtildi. Diğer yandan halihazırda 195 bin adet 1 ton orta ticari araç, 190 bin adet Transit üretim kapasitesine sahip Gölcük Fabrikası'ndaki 1 ton ticari araç üretimi Yeniköy Fabrikası'na kaydırılıp, Gölcük Fabrikası'nda Transit modelinin üretimine odaklanılmış ve Transit modeli için üretim kapasitesinin 207 bin adet olarak güncellendiği bildirildi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	FROTO	F/K	8,5
Cari Fiyat (TL)	808,30	FD/FAVÖK	9,3
52H En Yüksek (TL)	953,17	FD/Satışlar	1,1
52H En Düşük (TL)	330,22	PD/DD	7,0
Piyasa Değeri (mn TL)	283.640,6	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	10.020,4	S1H	-1,3%
Halka Açıklık Oranı (%)	18%	S1A	0,7%
Endeks Payı (BIST100)	2,5%	S3A	-18,2%
Temettü Verimi	5,2%	S1Y	57,6%
3A Hacim (mn TL)	1.442,1	YB	23,6%

**Türkiye İş Bankası (ISCTR, Nötr):** Banka, havale akımlarına dayalı seküritizasyon programı çerçevesinde 5 yıl nihai vadeli serilerden oluşan, toplamda 195 milyon ABD Doları ve 50 milyon EUR tutarında finansman sağladı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ISCTR	F/K	3,0
Cari Fiyat (TL)	20,96	FD/FAVÖK	---
52H En Yüksek (TL)	26,52	FD/Satışlar	---
52H En Düşük (TL)	8,06	PD/DD	1,0
Piyasa Değeri (mn TL)	209.599,4	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	7.404,7	S1H	-6,0%
Halka Açıklık Oranı (%)	31%	S1A	-7,1%
Endeks Payı (BIST100)	3,1%	S3A	29,7%
Temettü Verimi	4,0%	S1Y	71,7%
3A Hacim (mn TL)	5.116,0	YB	36,8%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

## Şirket Haberleri

**Migros (MGROS, Nötr):** Şirket, 21 adet Migros, 16 adet Migros Jet, 3 adet Macrocenter, kozmetik mağazacılığı formatında 12 adet Mion ve 1 adet Toptan formatında olmak üzere toplam 53 yeni mağazayı Ekim ayı içerisinde hizmete açtı. 31 Ekim 2023 itibariyle Şirketin toplam mağaza sayısı 3.254'tür.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	MGROS	F/K	12,3
Cari Fiyat (TL)	366,00	FD/FAVÖK	7,2
52H En Yüksek (TL)	426,00	FD/Satışlar	0,5
52H En Düşük (TL)	115,25	PD/DD	8,3
Piyasa Değeri (mn TL)	66.265,8	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	2.341,0	S1H	4,3%
Halka Açıklık Oranı (%)	51%	S1A	5,3%
Endeks Payı (BIST100)	1,6%	S3A	10,6%
Temettü Verimi	0,6%	S1Y	94,4%
3A Hacim (mn TL)	720,0	YB	113,7%

**MLP Sağlık (MPARK, Nötr):** Şirketin 5.740.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 208.037.202 TL'lik çıkarılmış sermayesinin, tamamı "Hisse Senedi İhraç Primleri" hesabında bulunan tutarlardan karşılanmak suretiyle 624.111.606 TL'ye yükseltilmesine ilişkin olarak ihraç edilen 416.074.404 TL itibari değerdeki paylara ilişkin İhraç Belgesinin onaylanması ve Şirket Esas Sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 8. maddesinin tadiline uygunluk görüşü verilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu'na 03.11.2023 tarihinde başvuru yapıldı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	MPARK	F/K	15,7
Cari Fiyat (TL)	149,40	FD/FAVÖK	11,2
52H En Yüksek (TL)	161,90	FD/Satışlar	2,7
52H En Düşük (TL)	59,65	PD/DD	13,4
Piyasa Değeri (mn TL)	31.080,8	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	1.098,0	S1H	-2,5%
Halka Açıklık Oranı (%)	35%	S1A	7,0%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	39,8%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	30,4%
3A Hacim (mn TL)	119,1	YB	25,8%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.





## Şirket Haberleri

**Qua Granite (QUAGR, Nötr):** Aydın ili Söke ilçesi Organize Sanayi Bölgesi'nde yer alan üretim tesisinde, 05/11/2023 tarihinde etkili olan yoğun yağış ve fırtına nedeniyle oluşan sel felaketi sonucunda, üretime 12 saat süreyle ara verildi. Durum tespit çalışmaları yapılmasının ardından tesiste kontrollü bir şekilde üretime yeniden başlanmış olup sel felaketi öncesi üretim seviyelerine ulaşıldı. Üretime geçici süreyle ara verilmesinin toplam satışlara önemli bir etkisinin olması beklenmediği bildirildi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	QUAGR	F/K	8,7
Cari Fiyat (TL)	5,66	FD/FAVÖK	11,7
52H En Yüksek (TL)	8,71	FD/Satışlar	3,2
52H En Düşük (TL)	4,75	PD/DD	3,4
Piyasa Değeri (mn TL)	14.942,4	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	527,9	S1H	-0,7%
Halka Açıklık Oranı (%)	32%	S1A	-6,8%
Endeks Payı (BIST100)	0,2%	S3A	-33,4%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-75,0%
3A Hacim (mn TL)	346,5	YB	-61,6%

**Alfa Solar Enerji (ALFAS, Pozitif):** Şirket ile yurt içinde yerleşik bir müşterisi arasında güneş paneli satışına ilişkin KDV hariç yaklaşık olarak toplam 13.000.000 USD bedel tutarında sipariş alındı.

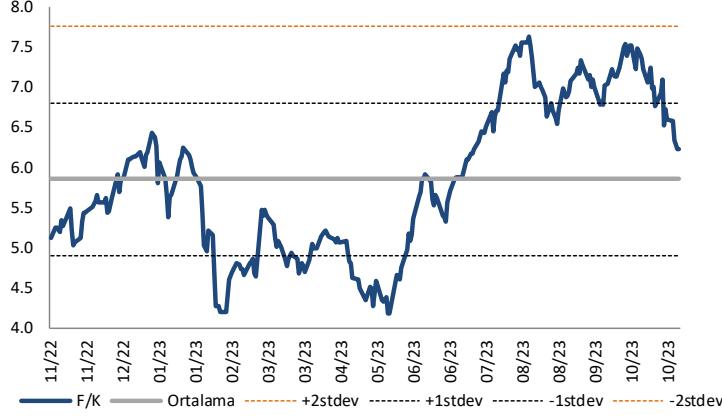
Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ALFAS	F/K	47,3
Cari Fiyat (TL)	120,00	FD/FAVÖK	48,5
52H En Yüksek (TL)	170,00	FD/Satışlar	10,1
52H En Düşük (TL)	7,95	PD/DD	33,9
Piyasa Değeri (mn TL)	44.160,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	1.560,1	S1H	-7,8%
Halka Açıklık Oranı (%)	20%	S1A	-8,7%
Endeks Payı (BIST100)	0,4%	S3A	1,9%
Temettü Verimi	0,4%	S1Y	1321,1%
3A Hacim (mn TL)	1.251,0	YB	196,8%

**Skor Kart:** Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.



## Çarpanlar Bazında BIST

### BIST 100 F/K (Cari)

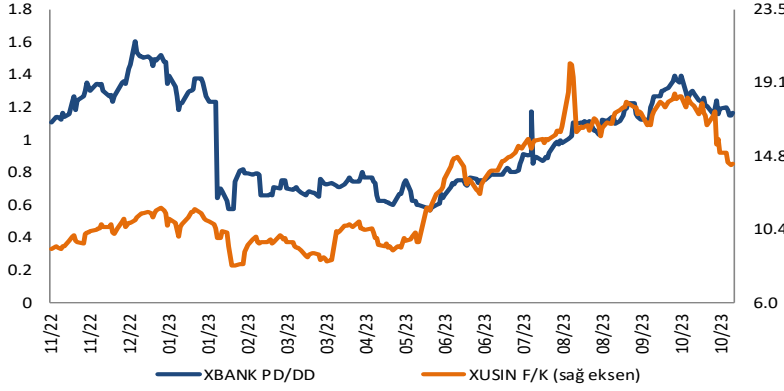


### BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		6.23x
Minimum	6.22x	4.17x
Maksimum	7.54x	7.63x
Ortalama	7.00x	5.85x
Minimuma Uzaklık	0.00x	2.05x
Maksimuma Uzaklık	-1.31x	-1.40x
Performans	-17.2%	21.5%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %13; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %6 yakınız.*

### XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)

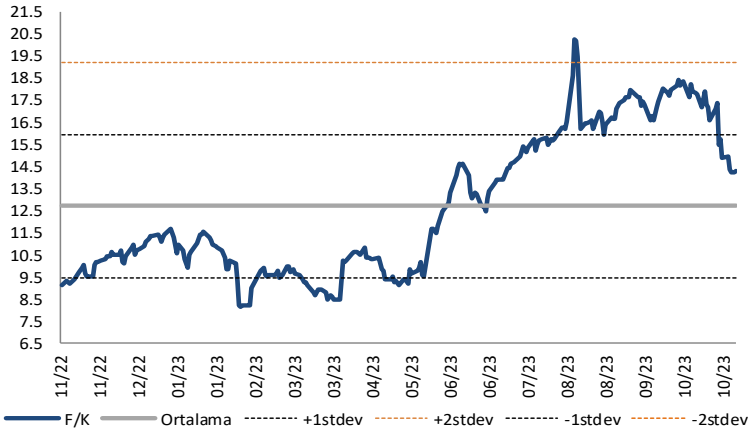


### XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		1.17x
Minimum	1.03x	0.57x
Maksimum	1.40x	1.61x
Ortalama	1.19x	0.99x
Minimuma Uzaklık	0.14x	0.60x
Maksimuma Uzaklık	-0.22x	-0.43x
Performans	15.0%	3.8%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %2; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %15.3 yakınız.*

### XUSIN F/K (Cari)



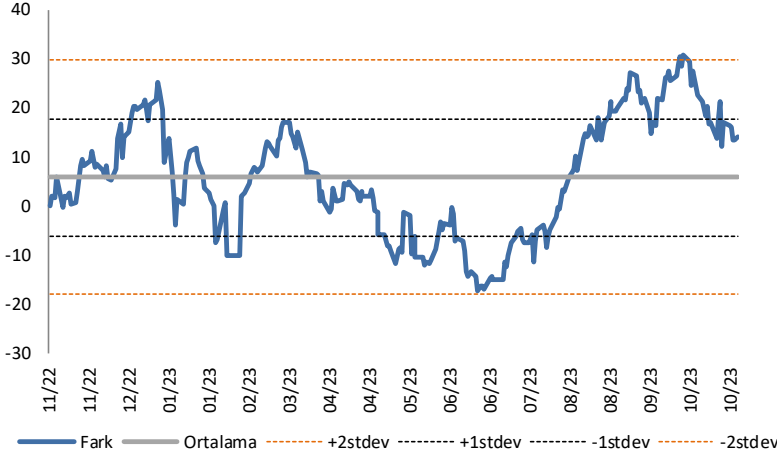
### XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		15.22x
Minimum	14.25x	8.19x
Maksimum	19.51x	20.27x
Ortalama	17.00x	12.72x
Minimuma Uzaklık	0.98x	7.04x
Maksimuma Uzaklık	-4.29x	-5.05x
Performans	-7.9%	87.2%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %12; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %16.4 yakınız.*

## BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

### BIST100 - MSCI GOÜ

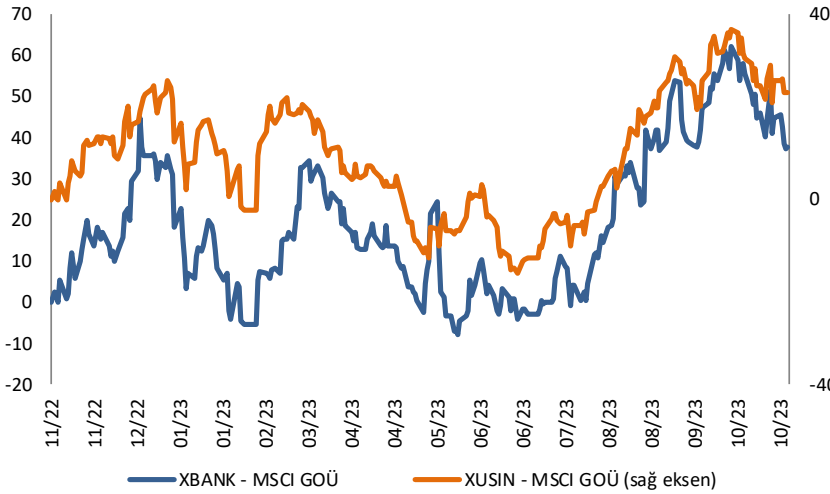


#### BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		12.40
Minimum	7.1	-17.4
Maksimum	30.7	30.7
Ortalama	19.5	5.9
Minimuma Uzaklık	5.3	29.8
Maksimuma Uzaklık	-18.3	-18.3
Performans	-9.9%	3.5%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 7.1 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 6.5 puan yakınız.*

### XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

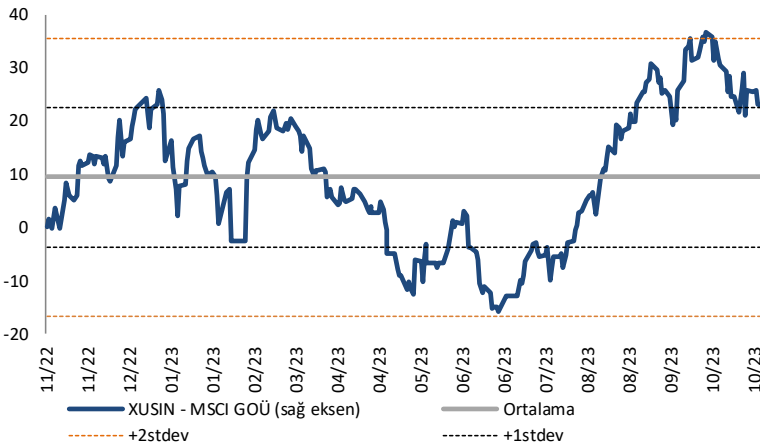


#### XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		37.1
Minimum	18.7	-7.9
Maksimum	62.1	62.1
Ortalama	43.1	19.1
Minimuma Uzaklık	18.4	45.1
Maksimuma Uzaklık	-25.0	-25.0
Performans	-6.3%	-2.4%

*Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 6 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 18 puan yakınız.*

### XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi



#### XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		21.2
Minimum	2.6	-15.9
Maksimum	36.6	36.6
Ortalama	23.9	9.5
Minimuma Uzaklık	18.6	37.1
Maksimuma Uzaklık	-15.4	-15.4
Performans	-15.5%	-7.8%

*Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 11.7 puan uzağız.*

# FONLABÜYÜSÜN TÜRKİYE'NİN KİTLE FONLAMA PLATFORMU



Geleceğe değer katan  
girişim şirketlerine  
bugünden ortak olun!



[fonlabuyusun.com](http://fonlabuyusun.com)

Haftalık Veri Takvimi						
Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
6 Kasım	03:30	Japonya	Jibun Bank Hizmet PMI (Final)	Ekim	-	51,1
6 Kasım	12:00	Euro Bölgesi	HCOB Hizmet PMI (Final)	Ekim	47,8	47,8
6 Kasım	12:30	Euro Bölgesi	Sentix Yatırımcı Güveni	Kasım	-20,7	-21,9
6 Kasım	-	Çin	İthalat (Yıllık)	Ekim	-4,5%	-6,2%
6 Kasım	-	Çin	İhracat (Yıllık)	Ekim	-2,9%	-6,2%
6 Kasım	21:00	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Nagel'in Konuşması	-	-	-
7 Kasım	02:30	Japonya	Hane Halkı Harcamaları (Yıllık)	Eylül	-2,7%	-2,5%
7 Kasım	06:00	Çin	Ticaret Dengesi (milyar yuan)	Ekim	84,2	77,71
7 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	ÜFE (Aylık)	Eylül	0,3%	0,6%
7 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	ÜFE (Yıllık)	Eylül	-12,9%	-11,5%
7 Kasım	16:30	ABD	Ticaret Dengesi (milyar dolar)	Eylül	-	-58,3
7 Kasım	17:30	Türkiye	Hazine Nakit Dengesi (milyar TL)	Ekim	-	-69,1
7 Kasım	17:50	ABD	Fed Üyesi Schmid'in Konuşması	-	-	-
7 Kasım	21:30	ABD	Fed Üyesi Logan'ın Konuşması	-	-	-
7 Kasım	22:30	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Nagel'in Konuşması	-	-	-
8 Kasım	08:00	Japonya	Öncü Gösterge Endeksi	Eylül	108,7	109,2
8 Kasım	12:00	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Wunsch'un Konuşması	-	-	-
8 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Perakende Satışlar (Aylık)	Eylül	0,1%	-1,2%
8 Kasım	13:00	Euro Bölgesi	Perakende Satışlar (Yıllık)	Eylül	-	-2,1%
8 Kasım	15:00	ABD	MBA Mortgage Başvuruları	04.Kas	-	-2,1%
9 Kasım	02:50	Japonya	Cari Denge (milyar yuan)	Eylül	2988,9	2279,7
9 Kasım	02:50	Japonya	Ticaret Dengesi (milyar yuan)	Eylül	231,6	-749,5
9 Kasım	04:30	Çin	ÜFE (Yıllık)	Ekim	-2,8%	-2,5%
9 Kasım	04:30	Çin	TÜFE (Yıllık)	Ekim	-0,2%	0,0%
9 Kasım	11:00	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Villeroy'un Konuşması	-	-	-
9 Kasım	11:10	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Lane'in Konuşması	-	-	-
9 Kasım	15:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maası Başvuruları	04.Kas	-	217k
9 Kasım	16:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Maası Başvuruları	28.Eki	-	1818k
9 Kasım	17:30	ABD	Fed Üyesi Bostic ve Barkin'in Konuşması	-	-	-
9 Kasım	20:00	ABD	Fed Üyesi Pease'in Konuşması	-	-	-
9 Kasım	20:30	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'in Konuşması	-	-	-
9 Kasım	22:00	ABD	Fed Başkanı Powell'in Konuşması	-	-	-
10 Kasım	10:00	Türkiye	İşsizlik Oranı	Eylül	-	9,2%
10 Kasım	10:00	Türkiye	Sanayi Üretimi (Aylık)	Eylül	-	-0,80%
10 Kasım	10:00	Türkiye	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Eylül	-	3,10%
10 Kasım	15:30	ABD	Fed Üyesi Logan'ın Konuşması	-	-	-
10 Kasım	17:00	ABD	Fed Üyesi Bostic'in Konuşması	-	-	-
10 Kasım	18:00	ABD	Michigan Üniversitesi Tüketici Hissiyatı	Ekim	63,5	63,8
10 Kasım	18:00	ABD	Michigan Üniversitesi Beklentiler	Ekim	-	59,3
10 Kasım	18:00	ABD	Michigan Üniversitesi 1 Yıllık Enflasyon Beklentisi	Ekim	-	4,2%
10 Kasım	18:00	ABD	Michigan Üniversitesi 5-10 Yıllık Enflasyon Beklentisi	Ekim	-	3,0%
10 Kasım	18:00	ABD	Michigan Üniversitesi Cari Koşullar Endeksi	Ekim	-	70,6
10 Kasım	18:20	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Nagel'in Konuşması	-	-	-
10 Kasım	22:00	ABD	Federal Bütçe Dengesi (Aylık) (milyar dolar)	Ekim	-	-171,0%

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma, Foreks Türkiye



# AKLIN YOLU AÖS

**AÖS, Google Play ve App Store'da!**  
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının  
püf noktası, finans piyasalarını  
doğru yorumlamaktır.  
Kişisel finansal asistanınız  
AÖS'le tanışın,  
akıl odaklı öneriler sayesinde  
yatırım deneyiminizi iyileştirin.



## Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 216 285 09 00

## Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI

Araştırma Direktörü

BTokali@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 88

İlknur TURHAN

Müdür  
Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya,  
GıdaITurhan@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 85

Ayşegül BAYRAM

Uzman  
Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma,  
Yazılım, Teknoloji, Enerji, Tarım,  
Mühendislik - TaahhütABayram@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 87 30

Yasin SARIHAN

Uzman  
Otomotiv, Dayanıklı Tüketim, Gıda &  
İçecekYSarihan@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 87 26

İdil Su KESKEN SÖNMEZ

Uzman  
Piyasalar ve StratejiİdilS@halkyatirim.com.tr  
+90 216 547 81 70

## ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.

